



Ruj Tuan : PTKS.04/05/PB02/122018(13)
Ruj Kami :
Tarikh : **27** Ogos 2019

Seperti Senarai Edaran

Y.Bhg.Dato'/Tuan/Puan,

**PERMOHONAN PELUPUSAN SECARA PEMBERIMILIKAN TANAH KERAJAAN DI BAWAH
SEKSYEN 76 KANUN TANAH NEGARA SECARA JUALAN TERUS MENGIKUT ARAHAN
PTG SELANGOR BIL.3/2016 DI DAERAH KUALA SELANGOR**

Dengan segala hormatnya saya di arah merujuk kepada perkara tersebut di atas.

2. Selaras dengan Surat Arahan PTGS Bil.3/2016 (para 2.4 dan 2.5) permohonan pelupusan tanah ini perlu dibuat secara jualan terus

3. Sehubungan itu, kerjasama pihak YBhg. Dato'/Tuan/Puan adalah dipohon untuk membuat hebahan awam kenyataan iaitu tiga puluh (30) hari dari tarikh notis mulai **19.8.2019** dan tamat pada **17.9.2019** kepada orang awam melalui laman sesawang jabatan pihak YBhg. Dato'/Tuan/Puan selaras dengan Arahan PTGS Bil.3/2016. Bersama-sama ini disertakan maklumat berkenaan jualan terus seperti berikut:

3.1 Notis Pemberitahuan Kenyataan Permohonan Pelupusan Tanah Kerajaan Secara Jualan Terus.

3.2 Pelan lokasi.

4. Perhatian dan kerjasama pihak YBhg. Dato'/Tuan/Puan amatlah diharapkan.

Sekian, terima kasih.

"SELANGOR MAJU BERSAMA"

"BERKHIDMAT UNTUK NEGARA"

Saya yang menjalankan amanah,

(NAIM BIN MAZLAN)

Penolong Pentadbir Tanah
b.p. Pentadbir Tanah Daerah
Kuala Selangor

s.k: i). Tuan Pegawai Daerah.

ii). Ketua Penolong Pegawai Daerah (Bahagian Khidmat Pengurusan).

iii). Unit ICT (Khidmat Pengurusan)-Sila buat hebahan dalam laman sesawang Jabatan.

iv). Semua Balai Penghulu Mukim Daerah Kuala Selangor.

1
(Sila catatkan rujukan kami apabila berhubung)

Senarai Edaran Jabatan Luar

1. Y.B. Setiausaha Kerajaan Negeri Selangor
Pejabat Setiausaha Kerajaan Negeri Selangor,
Bangunan Sultan Salahuddin Abdul Aziz Shah,
Shah Alam, Selangor Darul Ehsan
Telefon :03-55447000

2. Pengarah Tanah Dan Galian Selangor
Tingkat 4, Bangunan SSAAS, 40000 Shah Alam
Tel : 03-55192820, 03-55447801/02
Fax : 03-55102658

3. Pengarah Eksekutif Lembaga Perumahan dan Harta Selangor
Tingkat 5, Podium Utara, Bangunan SSAAS, 40503 Shah Alam
Tel : 03-55447537 / 7178
Fax : 03-55135568

4. Datuk Bandar
Majlis Bandaraya Shah Alam,
Tingkat 1, Wisma MBSA,
Persiaran Perbandaran,
40000 Shah Alam, Selangor
Tel: 03-55192558
Faks : 03-55133564

5. Datuk Bandar
Majlis Bandaraya Petaling Jaya,
Tingkat 2, Ibu Pejabat MBPJ,
Jalan Yong Shook Lin,
46675 Petaling Jaya, Selangor
Tel : 03-79577194
Faks : 03-79581494

6. Yang Dipertua
Majlis Perbandaran Subang Jaya,
Persiaran Perpaduan,
Jalan USJ 5,
47610, Subang Jaya, Selangor
Tel : 03-80263102 / 03-80263131 (Am)
Faks : 03-56376569

7. Yang Dipertua
Majlis Perbandaran Kajang, Menara MPKj,
Jalan Cempaka Putih, Off Jalan Semenyih,
43000 Kajang, Selangor
Tel : 03-87377475
Faks :03- 87335975

8. Yang Dipertua
Majlis Perbandaran Selayang,
Persiaran 3 Bandar Baru Selayang,
68100 Batu Caves, Selangor
Tel : 03-61265802
Faks : 03-61388933

9. Yang Dipertua
Majlis Perbandaran Klang,
Bangunan Sultan Alam Shah,
Jalan Perbandaran,
41675 Klang Bandar Diraja, Selangor
Tel : 03-33715882
Faks : 03-33743661

10. Yang Dipertua
Majlis Perbandaran Ampang Jaya,
Menara MPAJ, Jalan Pandan Utama, Pandan Indah
55100 Kuala Lumpur
Tel : 03-42968080
Faks : 03-42968060

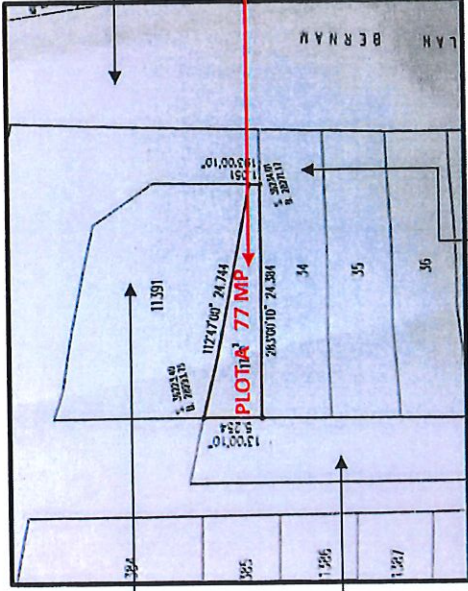
11. Yang Dipertua
Majlis Perbandaran Sepang
Persiaran Semarak Api,
63100 Cyberjaya, Selangor
Tel : 03-8319 0200, 03-8319 0300
Faks : 03-8319 0220

12. Yang Dipertua
Majlis Daerah Kuala Selangor, Jalan Majlis 45000 Kuala Selangor, Selangor
Tel : 03-32891439 / 2340 / 6331, 019-6751075
Faks : 03-32891101 / 3386

13. Yang Dipertua
Majlis Daerah Sabak Bernam,
45300 Sungai Besar, Selangor
Tel : 03-32241655 / 1000 / 1414
Faks : 03-32242766 / 5399
14. Majlis Daerah Hulu Selangor,
Jalan Bukit Kerajaan, 44000 Kuala Kubu Bharu, Selangor
Tel : 03-60641331, 03-60641432 (am) , 019-3519607
Faks : 03-60643991
15. Yang Dipertua
Majlis Daerah Kuala Langat,
Persiaran Majlis, Jalan Sultan Alam Shah,
42700 Banting,
Kuala Langat, Selangor
Tel : 03-31872825
Faks : 03-31879304
16. Pengarah Perancang Bandar dan Desa Negeri Selangor
Tingkat 15-18, Bangunan Darul Ehsan,
No.3, Jalan Indah, Seksyen 14, 40000 Shah Alam
Tel : 03-55116666
Fax : 03-55105051
17. Pengarah Pertanian Negeri Selangor
Tingkat 3 & 4, Bangunan Darul Ehsan, No.3, Jalan Indah, Seksyen 14, 40000
Shah Alam
Tel : 03-55189888
Fax : 03-55105044
18. Pengarah Jabatan Perhutanan Negeri Selangor
Tingkat 3, Bangunan SSAAS, 40660 Shah Alam
Tel : 03-55447490/89, 03-55190443
Fax : 03-55102358
19. Tuan Pegawai Daerah Petaling
Pejabat Daerah/Tanah Petaling
No. 1, Persiaran Atmosfera, Seksyen U5, 40150 Shah Alam, Selangor
Tel : 03-78419400
Faks : 03-7842290

20. Tuan Pegawai Daerah Klang
Pejabat Daerah/Tanah Klang
Jalan Kota, 41902, Klang, Selangor
Tel : 03-33718030, 03-33711963 (am)
Faks : 03-33723079
21. Tuan Pegawai Daerah Gombak
Pejabat Daerah/Tanah Gombak
Bangunan Sultan Sulaiman, Persiaran Pegawai,
Bandar Baru Selayang, 68100 Batu Caves, Selangor
Tel : 03-61261500 (am)
Faks : 03-61361073/03-61387470
22. Tuan Pegawai Daerah Hulu Langat
Pejabat Daerah/Tanah Hulu Langat
Kompleks Pentadbiran Daerah Hulu Langat, Bangunan Sultan Hishamuddin
Alam Shah, Seksyen 9,
43650 Bandar Baru Bangi, Selangor
Tel : 03-89251988, 03-89251992(am)
Faks : 03-89252137
23. Tuan Pegawai Daerah Sepang
Pejabat Daerah/Tanah Sepang
Bangunan Tun Aziz, Bandar Baru Salak Tinggi
43900 Sepang, Selangor
Tel : 03-87061211 / 87061212 / 87061213 (am)
Faks : 03-87061731
24. Tuan Pegawai Daerah Kuala Langat
Alamat : Pejabat Daerah/Tanah Kuala Langat, Persiaran Sultan Abdul Aziz
Shah, Kota Seri Langat, Sungai Sedu, 42700 Banting, Selangor
Tel : 03-31822536, 03-31822555 (am)
Faks : 03-31872011
25. Tuan Pegawai Daerah Hulu Selangor
Pejabat Daerah/Tanah Hulu Selangor, 44000 Jalan Bukit Kerajaan
Kuala Kubu Baru, Selangor
Tel : 03-60641026 (am)
Faks : 03-60641160
26. Tuan Pegawai Daerah Sabak Bernam
Kompleks Pejabat Daerah/Tanah Sabak Bernam 45300 Sungai Besar, Sabak
Bernam, Selangor
Tel : 03-32241970, 03-32241963 (am) Faks : 03-32242178

PERMOHONAN TANAH KERAJAAN SECARA PEMBELIAN TERUS BAGI TUJUAN BANGUNAN PERNIAGAAN
 PLOT A SELUAS 77 MP.
 PEKAN PASIR PENAMBANG SEKSYEN 1, DAERAH KUALA SELANGOR



UTARA: TANAH MILIK
 LOT 11391
 (TAPAK KOSONG)



TIMUR: TANAH KERAJAAN
 SIMPANAN JALAN



BARAT: SIMPANAN JALAN



SELATAN: TANAH MILIK
 LOT 34 BANGUNAN KEDAI



ATAS TANAH YANG DIPOHON
 TAPAK KOSONG **PLOT A** 77 MP.

**PEJABAT DAERAH / TANAH KUALA SELANGOR****NOTIS PEMBERITAHUAN**

Dimaklumkan bahawa tanah Kerajaan seperti makluman di bawah akan dilupuskan secara jualan terus.

1. Lokasi Tanah : **Plot A, Seksyen 1, Pekan Pasir Penambang, Daerah Kuala Selangor**
2. Pelan Tapak : **Seperti di Lampiran**
3. Butiran Tanah:
 - a. Luas : **Lebih kurang 77 meter persegi**
 - b. Kegunaan yang dibenarkan : **Bangunan Perniagaan**
 - c. Zoning : **Infrastruktur**
[Merujuk Rancangan Tempatan Majlis Daerah Kuala Selangor 2025 (No Warta 1924 bertarikh 28-04-2015) Perancangan Kecil 1.7]
 - d. Dasar/ Polisi Kerajaan Negeri yang perlu dipatuhi bagi sebarang cadangan pembangunan :
 - i. Pelupusan Tanah Kerajaan yang dilaksanakan secara jualan terus ini adalah tertakluk dengan Pekeliling PTGS Bil.6/2010 dan Arahan PTGS Bil.3/2016; dan

Mana-mana orang atau badan yang ada apa-apa bantahan terhadap jualan terus tersebut bolehlah membuat bantahan dalam tempoh **(30) hari** daripada tarikh notis. Bantahan boleh dibuat secara bertulis kepada Pejabat Daerah / Tanah Kuala Selangor.

PENTADBIR TANAH KUALA SELANGOR

Tarikh : 3/9/2019